



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«27» 08 2024г.

№ 11049

**Об утверждении условий
приватизации объекта
муниципального имущества –
нежилого помещения,
расположенного по адресу:
Самарская область,
Шенталинский район, станция
Шентала, улица Советская, дом
22, квартира б/н**

Руководствуясь Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации №860 от 27.08.2012г. «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2024г., утвержденным Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №30 от 25.09.2023г., Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Сергиевский», утвержденным Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области № 67 от 10.09.2015г., в редакции Решений Собрании Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №26 от 23.12.2015г., №53 от 18.12.2019г. и №10 от 30.09.2020г., на основании Протокола подведения итогов процедуры 210000023200000000170, лот №1 от 29.05.2024г., в соответствии с Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области:

1. Утвердить Условия приватизации (приложение № 1) объекта недвижимого имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Самарская область, Шенталинский район, станция Шентала, улица Советская, дом 22, квартира б/н.

2. Определить электронную площадку для проведения продажи в электронной форме - АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://www.roseltorg.ru>).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

3.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего распоряжения имущества по способу приватизации - продажа имущества по минимально допустимой цене.

3.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru>.

4. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru/> в течение 10 дней с даты подписания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

Глава муниципального
района Сергиевский



А.И.Екамасов

Приложение № 1
к распоряжению администрации
муниципального района Сергиевский
Самарской области

№ 1104/р от 27.08. 2024г.

**Условия приватизации
объекта муниципального имущества.**

1. Основные характеристики продаваемого имущества:
- наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, площадь 210,3 кв.м, кадастровый номер: 63:36:0105027:90, расположенное по адресу: Самарская область, Шенталинский район, станция Шентала, улица Советская, дом 22, квартира б/н.
2. Форма собственности: муниципальная.
3. Стоимость приватизируемого имущества.
Рыночная стоимость составляет 799771,00 (Семьсот девяносто девять тысяч семьсот семьдесят один) рубль 00 копеек на основании отчета №31/267/09-2023 об оценке рыночной стоимости от 29.09.2023г.
4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский.
5. Способ приватизации:
Продажа имущества по минимально допустимой цене.
6. Минимальная цена:
39 988,55 (тридцать девять тысяч девятьсот восемьдесят восемь) рублей 55 копеек.
7. Форма платежа – единовременная в соответствии с условиями договора купли-продажи.
8. Срок приватизации: август-ноябрь 2024 года.
9. К участию в продаже допускаются юридические и физические лица, соответствующие требованиям п.1 ст.5 Федерального закона №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.